

Sistema Municipal para el Desarrollo Integral de la Familia																														
Inventario de Bienes Inmuebles																														
Al 30 de junio de 2025																														
Número nsecutivo (1)	Cuenta (2)	Subcuen ta (3)	Nombre de la Cuenta (4)	Nombre del Inmueble (5)	Ubicación (6)	Localidad (7)	Medidas y Colindancias				Superficie M2 (12)	Superficie Construida M2 (13)	Fecha de Adquisición (14)	Valor de Adquisición (15)	Uso (16)	Documento que Acredita la Posesión (17)	Número de Escritura y/o Fecha del Contrato (18)	Número del Registro Público de la Propiedad (19)	Clave Catastral (20)	Valor Catastral (21)	Modalidad de Adquisición (22)	Póliza			Fecha de Alta (26)	Depreciación				Comentarios (31)
							Norte (8)	Sur (9)	Oriente (10)	Poniente (11)												Tipo (23)	Número (24)	Fecha (25)		Tiempo de Vida Útil (27)	% (28)	Mensual (29)	Acumulada (30)	
1	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	21 DE MARZO	AV. PRINCIPAL # 21	COL. 21 DE MARZO TLALNEPANTLA DE BAZ	8.90	12.00	29.50	9.50	314.50	170.00	NA	\$ 75,000.00	ESCUELA C.D.I. Y C.D.C.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 125.00	\$ 7,375.00	S/C
2	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	BENITO JUAREZ	EMILIO PORTES GIL Y/O RUIZ CORTINEZ S/N	COL. BENITO JUÁREZ TLALNEPANTLA DE BAZ	39.00	39.00	40.00	40.00	1570.00	1842.00	NA	\$ 350,000.00	ESCUELA C.D.I. Y C.D.C.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 583.33	\$ 34,416.67	S/C
3	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	SANTA MONICA	AV. CONVENTO DE STA. MÓNICA S/N	JARDINES DE SANTA MONICA, TLALNEPANTLA DE BAZ	NA	NA	NA	NA	368.04	736.08	NA	\$ 1,271,778.76	BODEGA-ALMACEN DE PRODUCTOS NUTRICIONALES	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 2,119.63	\$ 125,058.24	S/C
4	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	GE JIMENEZ CA	CERRO DE LA MESA S/N	COL. DR. JORGE JIMENEZ CANTÚ TLALNEPANTLA DE BAZ	NA	10.00	20.00	20.00	200.00	200.00	NA	\$ 100,000.00	ESCUELA C.D.I. Y C.D.C.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 166.67	\$ 9,833.33	S/C
5	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	MIGUEL CHAL	CALLE 5 4	COL. CHALMA ABAJO TLALNEPANTLA DE BAZ	7.00	7.00	27.00	27.00	192.00	162.00	NA	\$ 45,000.00	ESCUELA C.D.C.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 75.00	\$ 4,425.00	S/C
6	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	SANTA MONICA	AV. CONVENTO DE STA. MÓNICA S/N	JARDINES DE SANTA MONICA, TLALNEPANTLA DE BAZ	NA	NA	NA	NA	204.00	489.00	NA	\$ 1,321,158.26	SERVICIOS AL PUBLICO	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 2,201.93	\$ 129,913.90	S/C
7	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	STITUCION DE	CALLE GUADALAJARA No. 58 ESQ. CHIAPAS	COL. CONSTITUCIÓN DE 1917 TLALNEPANTLA DE BAZ	35.90	38.00	26.40	52.65	1753.12	900.80	NA	\$ 90,000.00	ESCUELA C.D.I. Y C.D.C.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 150.00	\$ 8,850.00	S/C
8	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	SANTA MONICA	AV. CONVENTO DE STA. MÓNICA S/N	JARDINES DE SANTA MONICA, TLALNEPANTLA DE BAZ	NA	NA	NA	NA	431.00	862.00	NA	\$ 749,005.78	CLINICA DE SERVICIOS MEDICO	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 1,248.34	\$ 73,652.24	S/C
9	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	CUAUHTEMOC	CUAUHTEMOC	COL. CUAHUTEMOC, TLALNEPANTLA DE BAZ	30.00	30.00	42.00	42.00	1260.00	0.00	NA	\$ 52,000.00	ESCUELA C.D.C.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 86.67	\$ 5,113.33	S/C
10	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	VISION DEL NOR	CALLE FRANCISCO VILLA S/N	COL. DIVISION DEL NORTE TLALNEPANTLA DE BAZ	10.00	10.00	14.40	14.40	144.00	80.00	NA	\$ 25,000.00	ESCUELA C.D.I.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 41.67	\$ 2,458.33	S/C
11	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	BLO DE LOS RE	CDA 1RO DE MAYO	PUEBLO DE LOS REYES, TLALNEPANTLA DE BAZ	S/D	S/D	S/D	S/D	0.00	0.00	NA	\$ 100,000.00	ESCUELA C.D.I. Y C.D.C.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 166.67	\$ 9,833.33	S/C
12	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	USTAVO BAZ P	CALLE TIANGUILO E IXTACALA S/N	COL. AMPLIACIÓN GUSTAVO BAZ, TLALNEPANTLA DE BAZ	31.00	28.00	41.60	33.00	1069.04	156.96	NA	\$ 120,000.00	ESCUELA C.D.I. Y C.D.C.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 200.00	\$ 11,800.00	S/C
13	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	IZARO CARDEN	CALLE HERMILO MENA S/N	COL. LAZARO CÁRDENAS 2A. SECC. TLALNEPANTLA DE BAZ	15.00	15.00	28.50	28.50	430.00	150.00	NA	\$ 150,000.00	ESCUELA C.D.I.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 250.00	\$ 14,750.00	S/C
14	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	LA COMUNIDAD	CONSTITUYENTES DE 1917 S/N	COL. LA COMUNIDAD TLALNEPANTLA DE BAZ	10.00	9.65	43.60	50.30	386.00	179.40	NA	\$ 25,000.00	ESCUELA C.D.I. Y C.D.C.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 41.67	\$ 2,458.33	S/C
15	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	LA BLANCA	AV. ADOLFO LÓPEZ MATEOS # 8	COL. LA BLANCA TLALNEPANTLA DE BAZ	20.00	27.50	15.50	16.50	711.35	264.74	NA	\$ 110,000.00	ESCUELA C.D.I. Y C.D.C.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 183.33	\$ 10,816.67	S/C

DIF

Departamento de Ingresos

Sistema Municipal para el Desarrollo Integral de la Familia

Inventario de Bienes Inmuebles

Al 30 de junio de 2025

Número consecutivo (1)	Cuenta (2)	Subcuenta (3)	Nombre de la Cuenta (4)	Nombre del Inmueble (5)	Ubicación (6)	Localidad (7)	Medidas y Colindancias				Superficie M2 (12)	Superficie Construida M2 (13)	Fecha de Adquisición (14)	Valor de Adquisición (15)	Uso (16)	Documento que Acredita la Posesión (17)	Número de Escritura y/o Fecha del Contrato (18)	Número del Registro Público de la Propiedad (19)	Clave Catastral (20)	Valor Catastral (21)	Modalidad de Adquisición (22)	Póliza			Fecha de Alta (26)	Depreciación				Comentarios (31)
							Norte (8)	Sur (9)	Oriente (10)	Poniente (11)												Tipo (23)	Número (24)	Fecha (25)		Tiempo de Vida Útil (27)	% (28)	Mensual (29)	Acumulada (30)	
16	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	CC. LOMA BONITA	AV. POPOCATEPETL S/N	FRACC. LOMA BONITA TIALNEPANTLA DE BAZ	10.00	10.00	14.20	14.20	142.91	155.44	NA	\$ 74,000.00	ESCUELA C.D.I. Y C.D.C.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 123.33	\$ 7,276.67	S/C
17	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	SAN JUAN IXHUATEPEC	HERMENEGILDO GALEANA # 54	COL. RIVIERA LOMAS DE SN. JUAN IXHUATEPEC TIALNEPANTLA DE BAZ	18.25	21.20	9.90		195.30	137.78	NA	\$ 45,000.00	ESCUELA C.D.I.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 75.00	\$ 4,425.00	S/C
18	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	FORMA URBANA	REFORMA S/N MZA 1 LOTE 13 Y 14	COL. REFORMA URBANA TIALNEPANTLA DE BAZ	14.00	14.00	18.50	18.50	263.48	289.57	NA	\$ 70,000.00	ESCUELA C.D.I. Y C.D.C.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 116.67	\$ 6,883.33	S/C
19	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	SANTA MONICA	AV. CONVENTO DE STA. MONICA S/N	JARDINES DE SANTA MONICA, TIALNEPANTLA DE BAZ	NA	NA	NA	NA	10347.00	3713.00	NA	\$ 1,500,000.00	EDIFICIO PUBLICO	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 2,500.00	\$ 147,500.00	S/C
20	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	SAN ANDRES	AV. DE LOS MAESTROS Y GERMÁN DEL CAMPO	PUEBLO DE SAN ANDRÉS ATENCO TIALNEPANTLA DE BAZ	5.30	23.90	38.50	43.15	567.60	729.95	NA	\$ 350,000.00	ESCUELA C.D.I. Y C.D.C.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 583.33	\$ 34,416.67	S/C
21	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	TA CECILIA PUE	SANTA CECILIA ACATITLAN S/N	COL. PUEBLO DE SANTA CECILIA TIALNEPANTLA DE BAZ	20.00	20.00	22.00	22.00	450.00	430.00	NA	\$ 230,000.00	ESCUELA C.D.I. Y C.D.C.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 383.33	\$ 22,616.67	S/C
22	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	SAN JAVIER	CALLE MOCTEZUMA S/N	COL. SN. JAVIER TIALNEPANTLA DE BAZ	9.00	9.00	12.00	12.00	111.00	133.20	NA	\$ 40,000.00	ESCUELA	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 66.67	\$ 3,933.33	S/C
23	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	JUAN IXHUATEPEC	AV. SAN JOSÉ LT 18, 19	COL. SAN JUAN IXHUATEPEC, TIALNEPANTLA DE BAZ	12.40	12.50	9.90	6.55	115.30	99.24	NA	\$ 36,000.00	ESCUELA C.D.I.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 60.00	\$ 3,540.00	S/C
24	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	AN LUCAS PATO	EMILIANO ZAPATA Y AZUCENA S/N	COL. SAN LUCAS PATONI TIALNEPANTLA DE BAZ	30.00	30.00	40.00	40.00	1200.00	1000.00	NA	\$ 900,000.00	ESCUELA C.D.I. Y C.D.C.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 1,500.00	\$ 88,500.00	S/C
25	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	SAN LUCAS TEPETL	CALLE 5 DE FEBRERO # 1	COL. SAN LUCAS TEPETLACALCO TIALNEPANTLA DE BAZ	13.30	13.30	17.00	17.00	230.00	300.00	NA	\$ 250,000.00	ESCUELA C.D.I. Y C.D.C.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 416.67	\$ 24,583.33	S/C
26	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	AN PABLO XALPA	AV. CULTURA ROMANA S/N	PUEBLO SN. PABLO XALPA, TIALNEPANTLA DE BAZ	15.00	29.00	29.80	23.00	677.50	449.70	NA	\$ 220,000.00	ESCUELA C.D.I. Y C.D.C.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 366.67	\$ 21,633.33	S/C
27	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	PEDRO BARRIENTOS	CAMINO NACIONAL SUR S/N	PUEBLO SN. PEDRO BARRIENTOS TIALNEPANTLA DE BAZ	17.80	17.80	55.65	40.00	658.55	233.62	NA	\$ 215,000.00	ESCUELA C.D.I. Y C.D.C.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 358.33	\$ 21,141.67	S/C
28	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	BLO DE SAN RAFAEL	AV. HIDALGO No. 7	COL. SN. RAFAEL PUEBLO PARTE ALTA, TIALNEPANTLA DE BAZ	87.50	36.80	27.20	NA	5274.80	334.39	NA	\$ 300,000.00	ESCUELA C.D.I. Y C.D.C.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 500.00	\$ 29,500.00	S/C
29	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	AN BARTOLOMEO	GRAN PIRÁMIDE S/N	COL. SN. BARTOLO TENAYUCA TIALNEPANTLA DE BAZ	20.00	20.00	10.00	10.00	200.00	160.00	NA	\$ 90,000.00	ESCUELA C.D.C.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 150.00	\$ 8,850.00	S/C
30	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	IDAD BARRIENTOS	AV. CIRCUNVALACIÓN 3	UNIDAD HABITACIONAL BARRIENTOS, TIALNEPANTLA DE BAZ	17.55	17.55	17.40	17.40	305.37	184.93	NA	\$ 60,000.00	ESCUELA C.D.I. Y C.D.C.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 100.00	\$ 5,900.00	S/C

DIF

Distrito Federal

Sistema Municipal para el Desarrollo Integral de la Familia

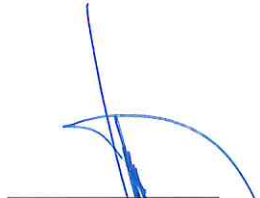
Inventario de Bienes Inmuebles

Al 30 de junio de 2025

Número consecutivo (1)	Cuenta (2)	Subcuenta (3)	Nombre de la Cuenta (4)	Nombre del Inmueble (5)	Ubicación (6)	Localidad (7)	Medidas y Colindancias				Superficie M2 (12)	Superficie Construida M2 (13)	Fecha de Adquisición (14)	Valor de Adquisición (15)	Uso (16)	Documento que Acredita la Posesión (17)	Número de Escritura y/o Fecha del Contrato (18)	Número del Registro Público de la Propiedad (19)	Clave Catastral (20)	Valor Catastral (21)	Modalidad de Adquisición (22)	Póliza			Fecha de Alta (26)	Depreciación				Comentarios (31)	
							Norte (8)	Sur (9)	Oriente (10)	Poniente (11)												Tipo (23)	Número (24)	Fecha (25)		Tiempo de Vida Útil (27)	% (28)	Mensual (29)	Acumulada (30)		
31	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	VISTA HERMOSA	IND. ELECTRICA ESQ. GOODYEAR OXO S/N	COL. VISTA HERMOSA TLANEPANTLA DE BAZ	10.20	10.20	37.20	37.20	379.44	100.00	NA	\$ 150,000.00	ESCUELA C.D.I. Y C.D.C.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 250.00	\$ 14,750.00	S/C	
32	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	O DE XOCOYAH	CDA. MORELOS ESQ. AV. HIDALGO S/N	COL. XOCOYAHUALCO TLANEPANTLA DE BAZ	26.20	26.20	12.75	12.75	236.65	110.00	NA	\$ 90,000.00	ESCUELA C.D.I. Y C.D.C.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 150.00	\$ 8,850.00	S/C	
33	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	EL OLIVO II	CALLE ROMANA No.8	COL. EL OLIVO II, TLANEPANTLA DE BAZ.	8.50	8.50	20.70	20.70	187.00	100.00	NA	\$ 170,500.00	ESCUELA C.D.I. Y C.D.C.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 284.17	\$ 16,765.83	S/C	
34	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	DUCTO DE TEN	IRA CDA ACUEDUCTO DE TENAYUCA	ACUEDUCTO DE TENAYUCA, TLANEPANTLA DE BAZ	10.00	10.00	8.00	8.00	80.45	279.53	NA	\$ -	CENTRO PARA LA TERCERA EDAD	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	NA	NA	S/C	
35	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	SANTA MONICA	AV. CONVENTO DE STA. MÓNICA S/N	JARDINES DE SANTA MONICA, TLANEPANTLA DE BAZ	NA	NA	NA	NA	169.00	169.00	NA	\$ 273,847.20	PERSONAL DEL DIF Y ALUMNOS	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 456.41	\$ 26,928.31	S/C	
Total														\$ 9,648,290.00																	


Lic. Edmundo González Gallegos
Director General




Lic. María del Socorro Madero Márquez
Oficial Mayor




Lic. David Eduardo Páez Orozco
Titular del Órgano Interno de Control

