

Municipio de Tlalnepantla de Baz
 Sistema Municipal para el Desarrollo Integral de la Familia
 Inventario de Bienes inmuebles
 Al 31 de diciembre de 2024

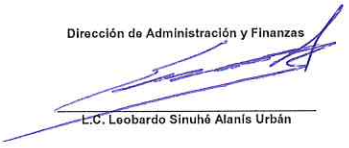
Número Consecutivo (1)	Cuenta (2)	Subcuenta (3)	Nombre de la Cuenta (4)	Nombre del Inmueble (5)	Ubicación (6)	Localidad (7)	Medidas y Colindancias				Superficie M2 (12)	Superficie Construida M2 (13)	Fecha de Adquisición (14)	Valor de Adquisición (15)	Uso (16)	Documento que Acredita la Posesión (17)	Número de Escritura y/o Fecha del Contrato (18)	Número del Registro Público de la Propiedad (19)	Clave Catastral (20)	Valor Catastral (21)	Modalidad de Adquisición (22)	Póliza			Fecha de Alta (26)	Depreciación				Comentarios (31)
							Norte (8)	Sur (9)	Oriente (10)	Poniente (11)												Tipo (23)	Número (24)	Fecha (25)		Tiempo de Vida Útil (27)	% (28)	Mensual (29)	Acumulada (30)	
1	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	21 DE MARZO	AV. PRINCIPAL # 21	COL. 21 DE MARZO TIALNEPANTLA DE BAZ	8.90	12.00	29.50	9.50	314.50	170.00	NA	\$ 75,000.00	ESCUELA C.D.I. Y C.D.C.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 125.00	\$ 7,375.00	S/C
2	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	BENITO JUAREZ	EMILIO PORTES GIL Y/O RUIZ CORTINEZ S/N	COL. BENITO JUÁREZ TIALNEPANTLA DE BAZ	39.00	39.00	40.00	40.00	1570.00	1842.00	NA	\$ 350,000.00	ESCUELA C.D.I. Y C.D.C.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 583.33	\$ 34,416.67	S/C
3	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	SANTA MONICA	AV. CONVENTO DE STA. MÓNICA S/N	JARDINES DE SANTA MONICA, TIALNEPANTLA DE BAZ	NA	NA	NA	NA	368.04	736.08	NA	\$ 1,271,778.76	BODEGA-ALMACEN DE PRODUCTOS NUTRICIONALES	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 2,119.63	\$ 125,058.24	S/C
4	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	GE JIMENEZ CA	CERRO DE LA MESA S/N	COL. DR. JORGE JIMENEZ CANTÚ TIALNEPANTLA DE BAZ	NA	10.00	20.00	20.00	200.00	200.00	NA	\$ 100,000.00	ESCUELA C.D.I. Y C.D.C.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 166.67	\$ 9,833.33	S/C
5	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	MIGUEL CHAI	CALLE 5 4	COL. CHALMA ABAIO TIALNEPANTLA DE BAZ	7.00	7.00	27.00	27.00	192.00	162.00	NA	\$ 45,000.00	ESCUELA C.D.C.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 75.00	\$ 4,425.00	S/C
6	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	SANTA MONICA	AV. CONVENTO DE STA. MÓNICA S/N	JARDINES DE SANTA MONICA, TIALNEPANTLA DE BAZ	NA	NA	NA	NA	204.00	489.00	NA	\$ 1,321,158.26	SERVICIOS AL PUBLICO	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 2,201.93	\$ 129,913.90	S/C
7	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	STITUCION DE	CALLE GUADALAJARA No. 58 ESQ. CHIAPAS	COL. CONSTITUCIÓN DE 1917 TIALNEPANTLA DE BAZ	35.90	38.00	26.40	52.65	1753.12	900.80	NA	\$ 90,000.00	ESCUELA C.D.I. Y C.D.C.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 150.00	\$ 8,850.00	S/C
8	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	SANTA MONICA	AV. CONVENTO DE STA. MÓNICA S/N	JARDINES DE SANTA MONICA, TIALNEPANTLA DE BAZ	NA	NA	NA	NA	431.00	862.00	NA	\$ 749,005.78	CLINICA DE SERVICIOS MEDICO	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 1,248.34	\$ 73,652.24	S/C
9	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	CUAUHTEMOC	CUAUHTEMOC	COL. CUAHUTEMOC, TIALNEPANTLA DE BAZ	30.00	30.00	42.00	42.00	1260.00	0.00	NA	\$ 52,000.00	ESCUELA C.D.C.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 86.67	\$ 5,113.33	S/C
10	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	VISION DEL NOI	CALLE FRANCISCO VILLA S/N	COL. DIVISION DEL NORTE TIALNEPANTLA DE BAZ	10.00	10.00	14.40	14.40	144.00	80.00	NA	\$ 25,000.00	ESCUELA C.D.I.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 41.67	\$ 2,458.33	S/C
11	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	BLO DE LOS RE	CDA 1RO DE MAYO	PUEBLO DE LOS REYES, TIALNEPANTLA DE BAZ	5/D	5/D	5/D	5/D	0.00	0.00	NA	\$ 100,000.00	ESCUELA C.D.I. Y C.D.C.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 166.67	\$ 9,833.33	S/C
12	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	JUSTAVO BAZ P	CALLE TIANGULO E XTACALA S/N	AMPLIACIÓN GUSTAVO BAZ, TIALNEPANTLA DE BAZ	31.00	28.00	41.60	33.00	1069.04	156.96	NA	\$ 120,000.00	ESCUELA C.D.I. Y C.D.C.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 200.00	\$ 11,800.00	S/C
13	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	ZARO CARDEN	CALLE HERMILO MENA S/N	CÁRDENAS 2A. SECC. TIALNEPANTLA DE BAZ	15.00	15.00	28.50	28.50	430.00	150.00	NA	\$ 150,000.00	ESCUELA C.D.I.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 250.00	\$ 14,750.00	S/C
14	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	LA COMUNIDAD	CONSTITUYENTES DE 1917 S/N	COL. LA COMUNIDAD TIALNEPANTLA DE BAZ	10.00	9.65	43.60	50.30	386.00	179.40	NA	\$ 25,000.00	ESCUELA C.D.I. Y C.D.C.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 41.67	\$ 2,458.33	S/C
15	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	LA BLANCA	AV. ADOLFO LÓPEZ MATEOS # 8	COL. LA BLANCA TIALNEPANTLA DE BAZ	20.00	27.50	15.50	16.50	711.35	264.74	NA	\$ 110,000.00	ESCUELA C.D.I. Y C.D.C.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 183.33	\$ 10,816.67	S/C
16	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	VCC. LOMA BON	AV. POPOCATEPETL S/N	FRACC. LOMA BONITA, TIALNEPANTLA DE BAZ	10.00	10.00	14.20	14.20	142.91	155.44	NA	\$ 74,000.00	ESCUELA C.D.I. Y C.D.C.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 123.33	\$ 7,276.67	S/C
17	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	SAN JUAN IXH	HERMENEGILDO GALEANA # 54	COL. AMPL. LOMAS DE SN. JUAN IXHUATEPEC TIALNEPANTLA DE BAZ	18.25	21.20	9.90		195.30	137.78	NA	\$ 45,000.00	ESCUELA C.D.I.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 75.00	\$ 4,425.00	S/C
18	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	FORMA URBAN	REFORMA S/N MZA 1 LOTE 13 Y 14	COL. REFORMA URBANA TIALNEPANTLA DE BAZ	14.00	14.00	18.50	18.50	263.48	289.57	NA	\$ 70,000.00	ESCUELA C.D.I. Y C.D.C.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 116.67	\$ 6,883.33	S/C
19	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	SANTA MONICA	AV. CONVENTO DE STA. MÓNICA S/N	JARDINES DE SANTA MONICA, TIALNEPANTLA DE BAZ	NA	NA	NA	NA	10347.00	3713.00	NA	\$ 1,500,000.00	EDIFICIO PUBLICO	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 2,500.00	\$ 147,500.00	S/C

Municipio de Tlalnepantla de Baz
 Sistema Municipal para el Desarrollo Integral de la Familia
 Inventario de Bienes Inmuebles
 Al 31 de diciembre de 2024

Número Consecutivo (1)	Cuenta (2)	Subcuenta (3)	Nombre de la Cuenta (4)	Nombre del Inmueble (5)	Ubicación (6)	Localidad (7)	Medidas y Colindancias				Superficie M2 (12)	Superficie Construida M2 (13)	Fecha de Adquisición (14)	Valor de Adquisición (15)	Uso (16)	Documento que Acredita la Posesión (17)	Número de Escritura y/o Fecha del Contrato (18)	Número del Registro Público de la Propiedad (19)	Clave Catastral (20)	Valor Catastral (21)	Modalidad de Adquisición (22)	Póliza			Fecha de Alta (26)	Depreciación			Comentarios (31)		
							Tipo (23)	Número (24)	Fecha (25)	Tiempo de Vida Útil (27)												% (28)	Mensual (29)	Acumulada (30)							
20	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	SAN ANDRÉS	AV. DE LOS MAESTROS Y GERMÁN DEL CAMPO	PUEBLO DE SAN ANDRÉS ATENCO TIALNEPANTLA DE BAZ	5.30	23.90	38.50	43.15	567.60	729.95	NA	\$ 350,000.00	ESCUELA C.D.I. Y C.D.C.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 583.33	\$ 34,416.67	S/C	
21	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	TA CECILIA PUE	SANTA CECILIA ACATITLAN S/N	COL. PUEBLO DE SANTA CECILIA TIALNEPANTLA DE BAZ	20.00	20.00	22.00	22.00	450.00	430.00	NA	\$ 230,000.00	ESCUELA C.D.I. Y C.D.C.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 383.33	\$ 22,616.67	S/C	
22	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	SAN JAVIER	CALLE MOCTEZUMA S/N	COL. SN. JAVIER TIALNEPANTLA DE BAZ	9.00	9.00	12.00	12.00	111.00	133.20	NA	\$ 40,000.00	ESCUELA	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 66.67	\$ 3,933.33	S/C	
23	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	JUAN IXHUATE	AV. SAN JOSÉ LT 18, 19	COL. SAN JUAN IXHUATEPEC, TIALNEPANTLA DE BAZ	12.40	12.50	9.90	6.55	115.30	99.24	NA	\$ 36,000.00	ESCUELA C.D.I.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 60.00	\$ 3,540.00	S/C	
24	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	AN LUCAS PATO	EMILIANO ZAPATA Y AZUCENA S/N	COL. SAN LUCAS PATONI TIALNEPANTLA DE BAZ	30.00	30.00	40.00	40.00	1200.00	1000.00	NA	\$ 900,000.00	ESCUELA C.D.I. Y C.D.C.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 1,500.00	\$ 88,500.00	S/C	
25	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	SAN LUCAS TE	CALLE 5 DE FEBRERO # 1	COL. SAN LUCAS TEPETLALCALCO TIALNEPANTLA DE BAZ	13.30	13.30	17.00	17.00	230.00	300.00	NA	\$ 250,000.00	ESCUELA C.D.I. Y C.D.C.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 416.67	\$ 24,583.33	S/C	
26	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	AN PABLO XALF	AV. CULTURA ROMANA S/N	PUEBLO SN. PABLO XALPA, TIALNEPANTLA DE BAZ	15.00	29.00	29.80	23.00	677.50	449.70	NA	\$ 220,000.00	ESCUELA C.D.I. Y C.D.C.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 366.67	\$ 21,633.33	S/C	
27	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	PEDRO BARRIE	CAMINO NACIONAL SUR S/N	PUEBLO SN. PEDRO BARRIENTOS TIALNEPANTLA DE BAZ	17.80	17.80	55.65	40.00	658.55	233.62	NA	\$ 215,000.00	ESCUELA C.D.I. Y C.D.C.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 358.33	\$ 21,141.67	S/C	
28	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	BLO DE SAN RA	AV. HIDALGO No. 7	COL. SN. RAFAEL PUEBLO PARTE ALTA, TIALNEPANTLA DE BAZ	87.50	36.80	27.20	NA	5274.80	334.39	NA	\$ 300,000.00	ESCUELA C.D.I. Y C.D.C.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 500.00	\$ 29,500.00	S/C	
29	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	AN BARTOLO T	GRAN PIRÁMIDE S/N	COL. SN. BARTOLO TENAYUCA TIALNEPANTLA DE BAZ	20.00	20.00	10.00	10.00	200.00	160.00	NA	\$ 90,000.00	ESCUELA C.D.C.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 150.00	\$ 8,850.00	S/C	
30	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	IDAD BARRIE	AV. CIRCUNVALACIÓN 3	UNIDAD HABITACIONAL BARRIENTOS, TIALNEPANTLA DE BAZ	17.55	17.55	17.40	17.40	305.37	184.93	NA	\$ 60,000.00	ESCUELA C.D.I. Y C.D.C.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 100.00	\$ 5,900.00	S/C	
31	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	VISTA HERMOS.	IND. ELECTRICA ESQ. GOODYEAR S/N	COL. VISTA HERMOSA TIALNEPANTLA DE BAZ	10.20	10.20	37.20	37.20	379.44	100.00	NA	\$ 150,000.00	ESCUELA C.D.I. Y C.D.C.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 250.00	\$ 14,750.00	S/C	
32	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	O DE XOCOYAH	CDA. MORELOS ESQ. AV. HIDALGO S/N	COL. XOCOYAHUAC O TIALNEPANTLA DE BAZ	26.20	26.20	12.75	12.75	236.65	110.00	NA	\$ 90,000.00	ESCUELA C.D.I. Y C.D.C.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 150.00	\$ 8,850.00	S/C	
33	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	EL OLIVO II	CALLE ROMANA No.8	COL. EL OLIVO II, TIALNEPANTLA DE BAZ.	8.50	8.50	20.70	20.70	187.00	100.00	NA	\$ 170,500.00	ESCUELA C.D.I. Y C.D.C.	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 284.17	\$ 16,765.83	S/C	
34	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	DUCTO DE TEN	IRA CDA ACUEDUCTO DE TENAYUCA	ACUEDUCTO DE TENAYUCA, TIALNEPANTLA DE BAZ	10.00	10.00	8.00	8.00	80.45	279.53	NA	\$ -	CENTRO PARA LA TERCERA EDAD	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	NA	NA	S/C	
35	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	SANTA MONIC	AV. CONVENIO DE STA. MONICA S/N	JARDINES DE SANTA MONICA, TIALNEPANTLA DE BAZ	NA	NA	NA	NA	169.00	169.00	NA	\$ 273,847.20	PERSONAL DEL DIF Y ALUMNOS	NA	NA	NA	NA	NA	COMODATO	NA	NA	NA	01/01/2019	100	0.1667%	\$ 456.41	\$ 26,928.31	S/C	
													TOTAL	\$ 9,648,290.00																	

Dirección General

 C. María Toresa Bautista Cabada

Dirección de Administración y Finanzas

 L.C. Leobardo Sinuhé Alanís Urbán

Órgano Interno de Control

 Lic. Librado Estanislao Vázquez García